



JAK Medlemsbank  
Box 216  
541 25 SKÖVDE

## ANSÖKAN OM LÅN I JAK MEDLEMSBANK för privatpersoner

*Läs detta först innan du fyller i låneansökan, sida 1 av 2*

### EFTERSPARA

De flesta som tar lån hos oss måste också efterspara. Eftersparandet betalas ut när eftersparandet skapat lika många poäng som lånet förbrukat, normalt cirka en månader sedan lånet slutbetalats.

Extraamorteringar eller förtidsinlösen av lån eller andra förändringar av ursprunglig amorteringsplan, gör att tidpunkten för utbetalningen av eftersparandet också ändras. Har du fått sparpoäng genom att spara på ett Baskonto, kan dessa poäng användas till att korta ned tiden för utbetalningen av eftersparandet.

Det du sparar på Transaktionskonto, Baskonto och Eftersparkonto är skyddat av statens insättningsgaranti.

### LÅNEINSATS

Enligt våra stadgar, ska en låneinsats erläggas i samband med att ett lån erhålles. Låneinsatsen är 6-8 % av det lånade beloppet.

Insatsen kan dras från lånet eller betalas in separat. Stämman fastställer varje år bankens bokslut och under förutsättning att bankens kapital är betryggande återbetalas låneinsatsen. Återbetalning av låneinsatsen sker normalt sett 7-13 månader efter lånets slutbetalning. För att återbetalning ska kunna ske, krävs dock godkännande av Finansinspektionen.

### RÄNTA

Den ränta du betalar ska täcka våra kostnader för kreditrisk, administration, information och utveckling. Vi tar inte ut kostnader för vinster till medlemmarna samt ränta för bankens inlåning.

Förutom räntan tar vi ut en avgift för upplysning hos UC (Upplysningscentralen AB), om vi tar ut nya pantbrev eller utför andra tjänster i samband med lånehandläggningen. Dessa extra kostnader drar vi av lånet i samband med utbetalningen.

*Var vänlig läs även nästa sida innan du fyller i!*

*Läs detta först innan du fyller i låneansökan, sida 2 av 2*

## FÖRKLARINGAR TILL SIFFERHÄNVISNINGARNA PÅ LÅNEANSÖKAN

För juridiska personer och enskilda firmor (företag och föreningar) finns en särskild låneansökningsblankett

### 1.SÖKANDE – MAKE/SAMBO

Även om bara en av er ska låna pengar, måste vi ha uppgift om bådass ekonomi, för att kunna beräkna levnadsomkostnaderna. Fyll i så noga som möjligt, så försenas inte ditt lån.

### 2.TILLGÅNGAR

Ange tillgångarnas verkliga värden, inte deklareringsvärde. Har ni fler tillgångar, som inte får plats att ange här, skriv ner dem på sidan två under särskilda upplysningar.

### 3.JAG/VI VILL LÅNA

Glöm inte att tala om vad lånet ska användas till. Eftersom de flesta lån också kräver att du eftersparar, ska du under rubriken Månadsbetalning ange den summa du tror dig kunna avvara totalt, d.v.s. både amortering och eftersparande.

Återbetalningstid. Här anger du hur lång tid du vill att det ska ta innan du slutbetalat lånet. Tänk på att det dröjer lika länge innan du får ut ditt eftersparande, så ju kortare tid du har möjlighet att ta lånet på, desto snabbare får du ut ditt eftersparande. Vill du räkna på olika lånealternativ, finns ett räkneprogram på vår hemsida [jak.se](http://jak.se)

### 4.FÖRSLAG PÅ SÄKERHET

#### - PANTBREV I FASTIGHET

Vid belåning av småhus godtar vi pantbrev som ligger inom 85 % av fastighetens marknadsvärde. Är det hyreshus eller annan kommersiell fastighet ska pantbrevet ligga inom 60 % av marknadsvärdet.

#### - BOSTADSRÄTT

Bostadsrätt belånas till högst 85 % av marknadsvärdet. Har du precis köpt lägenheten, kan du skicka in kopia av köpeavtalet.

#### - BORGEN

Vissa lån kan behöva flera borgenspersoner beroende på hur mycket du lånar och hur borgenspersonens egen ekonomi ser ut. Se till att du bifogar blanketten "Uppgift om borgensperson" på samtliga borgenspersoner. Blanketten kan du ladda hem från vår hemsida [jak.se](http://jak.se)

#### - ÖVRIGA SÄKERHETER

Vi godtar även aktier på VP-konton eller i depå, fonder, obligationer eller sparkapital. Vi kan inte belåna lös egendom såsom bilar och fritidsbåtar.

#### - LÅN UTAN SÄKERHET - BLANCOLÅN

Högsta lånebelopp du kan få utan säkerhet är 200 000 kr och du måste återbetala det på högst tio år. För blancelånen har vi kravet att du inte har några betalningsanmärkningar.

### Uppgifter om make/sambo

ska alltid anges om sökande är gift eller sambo, även om make/sambo inte ska vara medlångtagare. Detta på grund av att betalningsförmågan alltid måste beräknas för hela familjen.

Förklaring till sifferhänvisningarna finns på bifogad bilaga

<b>1. Sökande</b>		<input type="checkbox"/> Gift/Sambo
		<input type="checkbox"/> Ensamstående
Namn		
Personnummer	Medlemsnummer	
Adress		
Postadress		
E-post		
Telefon dagtid	Telefon kvällstid	
Anställd <input type="checkbox"/>	hos:	Sedan år
Företagare <input type="checkbox"/>		
Annat <input type="checkbox"/>	ange vad:	
<b>Inkomster och utgifter per månad</b>		
Inkomst före skatt	Hyra (anges ej om du bor i fastighet)	
Underhåll/Bidrag (ej barnbidrag)	Erlagt underhåll	
Kostnad för bil	Kostnad för barnomsorg	
Övrig inkomst kr	Består av	

<b>Make/sambo</b>		ska vara medlångtagare	<input type="checkbox"/> Ja
			<input type="checkbox"/> Nej
Namn			
Personnummer	Medlemsnummer		
Adress om annan än sökande			
Postadress			
E-post			
Telefon dagtid	Telefon kvällstid		
Anställd <input type="checkbox"/>	hos:	Sedan år	
Företagare <input type="checkbox"/>			
Annat <input type="checkbox"/>	ange vad:		
<b>Inkomster och utgifter per månad</b>			
Inkomst före skatt			
Underhåll/Bidrag (ej barnbidrag)	Erlagt underhåll		
Kostnad för bil			
Övrig inkomst kr	Består av		

<b>Hemmavarande barn:</b> Antal	Åldrar
---------------------------------	--------

<b>2. Tillgångar sökande</b>		
Fastighet i kommun	Fastighetsbeteckning	Boyta m <sup>2</sup>
Fastighet i kommun	Fastighetsbeteckning	Boyta m <sup>2</sup>
Bostadsrätt i kommun	Uppskattat marknadsvärde	
Bostadsrättsföreningens namn		
Sparkapital och fonder, värde		
Övriga tillgångar		
Värde		

<b>Tillgångar make/sambo</b>		
Fastighet i kommun	Fastighetsbeteckning	Boyta m <sup>2</sup>
Fastighet i kommun	Fastighetsbeteckning	Boyta m <sup>2</sup>
Bostadsrätt i kommun	Uppskattat marknadsvärde	
Bostadsrättsföreningens namn		
Sparkapital och fonder, värde		
Övriga tillgångar		
Värde		

<b>3. Jag/vi vill låna</b>		Se kalkyl, finns på <a href="http://www.jak.se/Bank/Lana">www.jak.se/Bank/Lana</a>
Kr	Återbetalningstid antal år	Månadsbetalning kr
Låneändamål (ifylles alltid)		

Specifikation av hushållets samtliga lån/skulder					Ska lösas	
Långivare	Lånenummer	Kapitalskuld kr	Ränta i %	Amortering kr/år	Ja	Nej
<b>Studielån kr - sökande</b>		Kvartalskostnad studielån				
<b>Studielån kr - ev. medsökande</b>		Kvartalskostnad studielån				
<b>Sammantaget borgensansvar för andras lån och krediter kr - sökande</b>						
<b>Sammantaget borgensansvar för andras lån och krediter kr - ev. medsökande</b>						

4. **Förslag på säkerhet** **Jag/vi ansöker om lån utan säkerhet**

Fastighet i kommun	Beteckning
Bostadsrätt i föreningen	Lägenhet nr <b>OBS!</b> Bifoga värdering och föreningens årsredovisning
Borgen <b>OBS!</b> Bifoga ifylld blankett "Uppgift om borgensman". Har du betalningsanmärkningar måste borgensmännen i vissa fall bli informerade om detta. De får då bekräfta att de blivit informerade i samband med att de skriver under sitt borgensåtagande.	
Förslag på annan säkerhet	

**Övriga upplysningar**


**Försäkran och underskrift**  
 Jag/vi försäkrar genom min/våra underskrift/-er, att lämnade uppgifter är fullständiga och riktiga

Ort ..... datum .....

Underskrift/-er .....

Ansökan skickas portofritt till: JAK Medlemsbank, Frisvar, 541 20 SKÖVDE